Bytové standardy

REZIDENCE
PROKOPSKÁ VYHLÍDKA

Vážení klienti,

děkujeme vám za důvěru, kterou jste nám projevili koupí bytu v projektu Rezidence Prokopská vyhlídka.

V pražských Jinonicích vzniká rezidenční projekt zasazený do klidného prostředí v bezprostřední blízkosti přírodního parku Prokopské údolí. Spojuje kvalitní architekturu, promyšlený urbanismus a vysoký standard provedení. Je to místo, kde můžete skutečně žít, nejen bydlet.

Aby váš nový domov co nejlépe odpovídal vašim představám, připravili jsme pro vás ve spolupráci s architekty a našimi dodavateli nabídku standardního vybavení bytu. Již v rámci standardního provedení si můžete vybrat z několika variant materiálů, povrchů a zařizovacích předmětů a přizpůsobit si tak interiér podle svého vkusu.

Věříme, že vám tento katalog usnadní orientaci v nabídce a pomůže zvolit řešení, které bude nejlépe odpovídat vašemu životnímu stylu.

V průběhu realizace projektu vás budeme průběžně informovat o jeho postupu a provedeme vás jednotlivými kroky na cestě k vašemu novému bydlení.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž vám rádi pomůžou zaměstnanci našeho oddělení klientských změn.

S úctou
Váš developer

Slovo architekta

Rezidence Prokopská vyhlídka představuje moderní rezidenční projekt citlivě zasazený do okolního terénu i městské struktury. Uspořádání domů respektuje hlavní komunikační osu území i jeho přirozenou průchodnost. Základ tvoří elegantní čtyř až pětipodlažní bytové domy, jejichž jemně zalomené půdorysy přirozeně reagují na svažitý charakter pozemku. Díky nepravidelnému natočení jednotlivých budov vznikají maximálně prosluněné byty s atraktivními výhledy do stávající i nově zakládané zeleně. Ustupující poslední podlaží opticky odlehčuje hmotu domů a dodává celé čtvrti elegantní a přívětivý charakter.

Ian Bryan Architects

Vstupní dveře

Bezpečnostní, protihlukové a protipožární vstupní dveře do bytu NEXT SD101

- certifikované ve 3. bezpečnostní třídě
- požární odolnost 30 min.
- zvukový útlum 38 dB
- bezpečnostní zárubeň SF1
- vnější povrch – CPL Antracit
- vnitřní povrch – CPL Bílá premium

Příslušenství: bezpečnostní rozetové kování M&T

klika (Morgan)

koule (Maty)

dubový práh s integrovaným těsněním – bezbarvý lak

kukátko nerez

bezpečnostní vložka CPS se třemi klíči

Vnitřní dveře

DVEŘNÍ KŘÍDLO	opláštění DTD nebo MDF deskou konstrukce Korund – výplň dutinková dřevotřísková deska/sklo
DVEŘNÍ ZÁRUBEŇ	Topaz 60/90 – trojdílná obložková zárubeň z DTD/ MDF desek, pohledová šířka 60 mm
POVRCHOVÁ ÚPRAVA	bílý lak RAL 9003 nebo dýha DUB svisle
ZÁVĚSY	skryté Simonswerk TECTUS 340 (stříbrné)
ZÁMEK	dozický nebo WC
KLIKA	M&T Morgan-R Economy nerez

HL 10 K
Dýha DUB BEZFALC

HL 10 K
RAL9003 BEZFALC

LUX 33 K
Dýha DUB BEZFALC

LUX 33 K
RAL9003 BEZFALC

klika (Morgan)

Dřevěná podlaha

Dub ASTER

- 1-lamela
- matný lak
- kartáčovaný
- mikrozkosené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm

Dub ALP ROSE

- 1-lamela
- přírodní olej
- kartáčovaný
- mořený tmavý
- kartáčovaný
- mikrozkosené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm

Dub EDELWEIS

- 1-lamela
- přírodní olej
- mořená do bíla
- kartáčovaný
- mikrozkosené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm

Obklady a dlažby

- Ambienti 60 x 60 cm ret.
- Značka: Sintesi

AMBIENTI12756

AMBIENTI12757

AMBIENTI12758

AMBIENTI12759

AMBIENTI12760

Zařizovací předměty – sanita

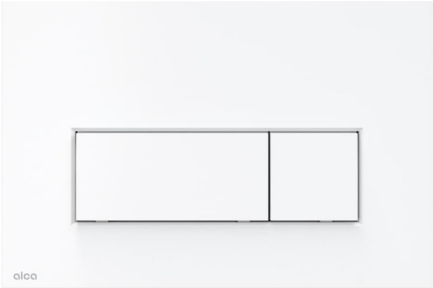
WC

i.Life O závěsné WC, hlub. spl., HydroTwist

• Značka: Ideal Standard

Klozetové sedátko (ultraploché), duropl., SoftClose, EasyTakeOff

• Značka: Ideal Standard



ALCAPLAST ovládací tlačítko bílé hranaté

• Značka: Alca

Zařizovací předměty – sanita
Umyvadlo

Alca umyvadlový celokovový sifon DN32
• Značka: Alca

HG Rebris E um.b.110 CoolS.bez odt.s.c
• Značka: Hansgrohe

STRADA umyvadlo 60 x 42 cm, otvor pro baterii uprostřed
• Značka: Ideal Standard

Zařizovací předměty – sanita
Umývátko

Alca umyvadlový celokovový sifon DN32
• Značka: Alca

HG Rebris E um.b.80 CoolSt.bez odt.s.c
• Značka: Hansgrohe

i.Life Umývátko 370 mm, otvor na pravé straně
• Značka: Ideal Standard

Zařizovací předměty – sanita

Sprchové kouty

ROTH
Čtvercový nebo obdélníkový sprchový kout s dvoukřídlými otevíracími dveřmi

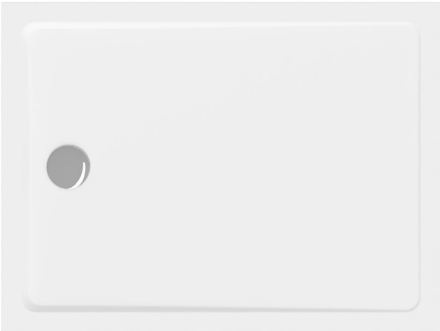
LLD2

LLS2

LYE2+LYSW1S

im-1200-SATSVPRO90Q

- Vanička SAT Project 90 x 90 cm
- Značka: SAT



im-1200-SATSVPRO11090

- Vanička SAT Project 110 x 90 cm
- Značka: SAT

Zařizovací předměty – sanita

Sprchové kouty

Crometta Vario 6 l/min.

- Unica 650 mm
- Značka: Hansgrohe

HG Rebris E sprchová baterie na stěnu, chrom

- Značka: Hansgrohe

Zařizovací předměty – sanita

Vana

SANIFORM PLUS 3631, 170 x 75 cm

• Značka: Kaldewei

HG Rebris E vanová baterie na stěnu, chrom

• Značka: Hansgrohe

Crometta Vario 9 l/min. s držákem Porter

• Značka: Hansgrohe

Zařizovací předměty – sanita
Žebříky

SET KHE6001200X+EX3 term. bílý

- Značka: Thermal Trend
- Variantně, dle umístění, výška 1200/1500/1800 cm, šířka 500/600 cm

Poznámka:

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky, jako jsou zrcadla, mýdla, držáky na toaletní papír, háčky, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů, bez předchozího upozornění.

Kontakty

Dodavatel vstupních dveří

NEXT a.s

Showroom:
Na Pankráci 875/79
140 00 Praha 4
+420 224 816 458
www.next.cz

Dodavatel podlahových krytin

Kratochvíl parket profi, s.r.o.

Showroom:
Poděbradská 1020/30
190 00 Praha 9 – Vysočany
www.kpp.cz

Dodavatel interiérových dveří

Lignis s.r.o.

Showroom:
Poděbradská 1020/30
190 00 Praha 9
www.lignis.cz

Dodavatel zařizovacích předmětů

SIKO KOUPELNY a.s.

Showroom:
Helsinská 1
Praha a Středočeský kraj
155 00 Praha 5 – Zličín
www.siko.cz

Developer

GI Developers a.s.

Butovická 987/18
158 00 Praha 5 – Jinonice

+420 721 203 501

www.gidevelopers.cz

GI Developers a.s.

Sekyra Group, a.s.

Rohanské nábřeží 721/39
186 00 Praha 8 – Karlín

+420 800 30 40 50

www.sekyragroup.cz

SEKYRA GROUP