

An architectural rendering of a modern, multi-story apartment building. The building features a mix of light beige and dark grey exterior panels, with large windows and balconies. Some balconies have glass railings, while others have metal ones. The building is surrounded by a lush green lawn and a winding path. In the foreground, a man is pushing a stroller, and a woman is walking. In the background, two people are sitting on the grass. The scene is set during the day with soft lighting, suggesting a pleasant environment.

Bytové standardy

REZIDENCE
PROKOPSKÁ VYHLÍDKA >



Vážení klienti,

děkujeme vám za důvěru, kterou jste nám projevili koupí bytu v projektu Rezidence Prokopská vyhlídka.

V pražských Jinonicích vzniká rezidenční projekt zasazený do klidného prostředí v bezprostřední blízkosti přírodního parku Prokopské údolí. Spojuje kvalitní architekturu, promyšlený urbanismus a vysoký standard provedení. Je to místo, kde můžete skutečně žít, nejen bydlet.

Aby váš nový domov co nejlépe odpovídal vašim představám, připravili jsme pro vás ve spolupráci s architekty a našimi dodavateli nabídku standardního vybavení bytu. Již v rámci standardního provedení si můžete vybrat z několika variant materiálů, povrchů a zařizovacích předmětů a přizpůsobit si tak interiér podle svého vkusu.

Věříme, že vám tento katalog usnadní orientaci v nabídce a pomůže zvolit řešení, které bude nejlépe odpovídat vašemu životnímu stylu.

V průběhu realizace projektu vás budeme průběžně informovat o jeho postupu a provedeme vás jednotlivými kroky na cestě k vašemu novému bydlení.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž vám rádi pomůžou zaměstnanci našeho oddělení klientských změn.

S úctou

Váš developer

Slovo architekta

Rezidence Prokopská vyhlídka představuje moderní rezidenční projekt citlivě zasazený do okolního terénu i městské struktury. Uspořádání domů respektuje hlavní komunikační osu území i jeho přirozenou průchodnost. Základ tvoří elegantní čtyř až pětipodlažní bytové domy, jejichž jemně zalomené půdorysy přirozeně reagují na svažitý charakter pozemku. Díky nepravidelnému natočení jednotlivých budov vznikají maximálně prosluněné byty s atraktivními výhledy do stávající i nově zakládáné zeleně. Ustupující poslední podlaží opticky odlehčuje hmotu domů a dodává celé čtvrti elegantní a přívětivý charakter.

Ian Bryan Architects



Vstupní dveře

Bezpečnostní, protihlukové a protipožární vstupní dveře do bytu NEXT SD101

- certifikované ve 3. bezpečnostní třídě
- požární odolnost 30 min.
- zvukový útlum 38 dB
- bezpečnostní zárubeň SF1
- vnější povrch – CPL Antracit
- vnitřní povrch – CPL Bílá premium



Příslušenství: bezpečnostní rozetové kování M&T



klika (Morgan)



koule (Maty)



kukátko nerez



bezpečnostní vložka CPS se třemi klíči



dubový práh s integrovaným
těsněním – bezbarvý lak



Vnitřní dveře

DVEŘNÍ KŘÍDLO	opláštění DTD nebo MDF deskou konstrukce Korund – výplň dutinková dřevotřísková deska/sklo
DVEŘNÍ ZÁRUBEŇ	Topaz 60/90 – trojdílná obložková zárubeň z DTD/ MDF desek, pohledová šířka 60 mm
POVRCHOVÁ ÚPRAVA	bílý lak RAL 9003 nebo dýha DUB svisle
ZÁVĚSY	skryté Simonswerk TECTUS 340 (stříbrné)
ZÁMEK	dozický nebo WC
KLIKA	M&T Morgan-R Economy nerez



HL 10 K
Dýha DUB BEZFALC



HL 10 K
RAL9003 BEZFALC



LUX 33 K
Dýha DUB BEZFALC



LUX 33 K
RAL9003 BEZFALC



klika (Morgan)





Dřevěná podlaha

Pokládka dřevěné podlahy plošným lepením



Dub ASTER

- 1-lamela
- matný lak
- kartáčovaný
- mikrozkošené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm



Dub ALP ROSE

- 1-lamela
- přírodní olej
- kartáčovaný
- mořený tmavý
- kartáčovaný
- mikrozkošené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm



Dub EDELWEIS

- 1-lamela
- přírodní olej
- mořená do bíla
- kartáčovaný
- mikrozkošené hrany 4V
- 200 x 187 x 13 mm



Obklady a dlažby

- Ambienti 60 x 60 cm ret.
- Značka: Sintesi



AMBIENT112756



AMBIENT112757



AMBIENT112758



AMBIENT112759



AMBIENT112760



Zařizovací předměty – sanita WC



i.Life O závěsné WC, hlub. spl., HydroTwist

• Značka: Ideal Standard



**Klozetové sedátko (ultraploché), duropl.,
SoftClose, EasyTakeOff**

• Značka: Ideal Standard



ALCAPLAST ovládací tlačítko bílé hranaté

• Značka: Alca



Zařizovací předměty – sanita

Umyvadlo



**Alca umyvadlový
celokovový sifon DN32**

• Značka: Alca



**HG Rebris E um.b.110
CoolS.bez odt.s.c**

• Značka: Hansgrohe



STRADA umyvadlo 60 x 42 cm, otvor pro baterii uprostřed

• Značka: Ideal Standard

Zařizovací předměty – sanita

Umývatko



**Alca umyvadlový
celokovový sifon DN32**

• Značka: Alca



**HG Rebris E um.b.80
CoolSt.bez odt.s.c**

• Značka: Hansgrohe



i.Life Umývatko 370 mm, otvor na pravé straně

• Značka: Ideal Standard



Zařizovací předměty – sanita

Sprchové kouty

ROTH

Čtvercový nebo obdélníkový sprchový kout s dvoukřídlými otevíracími dveřmi



LLD2



LLS2

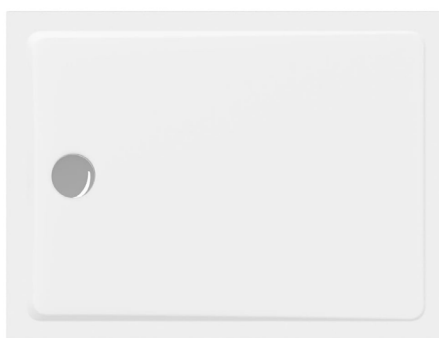


LYE2+LYSW1S



im-1200-SATSVPR090Q

- Vanička SAT Project 90 x 90 cm
- Značka: SAT



im-1200-SATSVPR011090

- Vanička SAT Project 110 x 90 cm
- Značka: SAT



Zařizovací předměty – sanita

Sprchové kouty



HG Rebris E sprchová baterie na stěnu, chrom
• Značka: Hansgrohe

Crometta Vario 6 l/min.

- Unica 650 mm
- Značka: Hansgrohe



Zařizovací předměty – sanita

Vana



SANIFORM PLUS 3631, 170 x 75 cm

• Značka: Kaldewei



HG Rebris E vanová baterie na stěnu, chrom

• Značka: Hansgrohe



Crometta Vario 9 l/min. s držákem Porter

• Značka: Hansgrohe



Zařizovací předměty – sanita Žebříky



SET KHE6001200X+EX3 term. bílý

- Značka: Thermal Trend
- Variantně, dle umístění, výška 1200/1500/1800 cm, šířka 500/600 cm

**Poznámka:**

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky, jako jsou zrcadla, mýdla, držáky na toaletní papír, háčky, šetřky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů, bez předchozího upozornění.



Kontakty

Dodavatel vstupních dveří

NEXT a.s

Showroom:

Na Pankráci 875/79

140 00 Praha 4

+420 224 816 458

www.next.cz



Dodavatel podlahových krytin

Kratochvíl parket profi, s.r.o.

Showroom:

Poděbradská 1020/30

190 00 Praha 9 – Vysočany

www.kpp.cz



Dodavatel interiérových dveří

Lignis s.r.o.

Showroom:

Poděbradská 1020/30

190 00 Praha 9

www.lignis.cz



Dodavatel zařizovacích předmětů

SIKO KOUPELNY a.s.

Showroom:

Helsinská 1

Praha a Středočeský kraj

155 00 Praha 5 – Zličín

www.siko.cz



Developer

GI Developers a.s.

📍 Butovická 987/18

158 00 Praha 5 – Jinonice

☎ +420 721 203 501

🌐 www.gidevelopers.cz



GI Developers a.s.

Sekyra Group, a.s.

📍 Rohanské nábřeží 721/39

186 00 Praha 8 – Karlín

☎ +420 800 30 40 50

🌐 www.sekyragroup.cz

SEKYRA GROUP